TwinEstate Wissensmanagement

Wissen zentral strukturieren & auffindbar machen
Dokumentationen, Metadaten, Entscheidungsgrundlagen und Erfahrungswissen langfristig nutzbar halten.

Twin Estate

Wissen nutzbar machen statt erneut suchen oder verlieren

Für Bauherren, Betreiber und Immobilienorganisationen mit verteiltem Wissen über Projekte, Objekte und Betrieb.

TwinEstate Wissensmanagement ist als Modul für die strukturierte Nutzung, Pflege und Weiterentwicklung von Immobilienwissen in bestehenden TwinEstate- und Microsoft-365-Umgebungen konzipiert.

Zentral

Ein Zugriffspunkt für Immobilien-, Projekt- und Betriebswissen

Lebenszyklus

Wissen über Planung, Bau, Betrieb und Bewirtschaftung nutzbar halten

M365

Nahtlose Einbindung in TwinEstate- und Microsoft-365-Strukturen

Die Herausforderung

- Verteilte Dokumente und Erfahrungswissen
- Relevante Informationen schwer auffindbar
- Wissensverlust bei Übergaben oder Personalwechseln
- hoher Prüfaufwand vor Übergabe
- fehlende Verknüpfung von Dokumenten, Metadaten und Kontext

Die Lösung

- Zentrale Wissensbasis für Immobilien-, Projekt- und Betriebswissen
- Verknüpfung von Dokumentationen, Metadaten und Erfahrung
- Bessere Such-, Filter- und Kontextbezüge
- Wiederverwendung von Standards und Projekterfahrungen
- Integration in TwinEstate und Microsoft 365

So funktioniert der Prozess

1. Sammeln	2. Strukturieren	3. Verknüpfen	4. Auffinden	5. Entwickeln
Wissen und Dateien werden aus Projekten, Objekten und Betrieb zusammengeführt.	Dokumentationen, Metadaten und Themen werden nachvollziehbar geordnet.	Bauwerksdaten und Entscheidungen werden kontextbezogen verbunden.	Relevantes Wissen sind über Suche, Filter und Struktur schneller verfügbar.	Wissen wird weiterentwickelt und lebenszyklusübergreifend verwendet.

Immobilienwissen zentral strukturieren, auffindbar machen & langfristig nutzbar halten

Source Data Solution GmbH | Grellingerstrasse 77 | 4052 Basel | kontakt@sd-solution.ch | +41 31 557 28 98 | sd-solution.ch

Nutzen, Voraussetzungen und Einsatzbereiche

Zentrale Vorteile

- Zentraler Zugriff auf Immobilienwissen
- Bessere Auffindbarkeit relevanter Informationen
- Automatisierte Verknüpfung von Dokumenten & Metadaten
- Weniger Wissensverlust bei Übergaben

Voraussetzungen

- TwinEstate und Microsoft-365-Umgebung
- Abgestimmte Metadaten- und Informationsmodel
- Definierte Wissens- und KPI-Anforderungen
- Festgelegte Datenverantwortlichkeiten für Pflege & Qualtität

Einsatzbereiche

BETRIEB & BEWIRTSCHAFTUNG

- Betriebs- und Unterhaltsinformationen
- Übergaben und Betriebswechsel
- Bewirtschaftung und laufende Nutzung

PROJEKTE & PORTFOLIO

- Projekterfahrungen
- Entscheidungsgrundlagen mit Kontext
- Portfolio- und Immobiliensteuerung

Wissen auffindbar & wiederverwendbar

TwinEstate Wissensmanagement verknüpft Dokumentationen, Metadaten, Entscheidungsgrundlagen und Erfahrungswissen zu einer zentralen Wissensbasis.

So bleiben Informationen über Projekte, Objekte und Betrieb langfristig nachvollziehbar und nutzbar.

Einführung & Betrieb

Die Einführung erfolgt schrittweise: relevante Wissensbereiche werden priorisiert, bestehende Grundlagen strukturiert und Verantwortlichkeiten für Pflege und Weiterentwicklung festgelegt.

TwinEstate Wissensmanagement ist kein statisches Archiv, sondern eine lebendige Wissensbasis für Immobilien, Projekte und Betrieb. Das Modul ergänzt die strukturierte Dokumentenverwaltung um Kontext-, Themen- und Erfahrungsbezüge.

Je nach Organisation können Wissensbereiche, Metadaten, Berechtigungen, Suchlogiken und Verantwortlichkeiten individuell definiert und schrittweise ausgebaut werden.

DEMO ANFRAGEN

Source Data Solution GmbH | Grellingerstrasse 77 | 4052 Basel | kontakt@sd-solution.ch | +41 31 557 28 98 | sd-solution.ch